

BAN TỔ CHỨC BÁN ĐÁU GIÁ CỔ PHẦN THUỘC QUYỀN SỞ HỮU CỦA TỔNG CÔNG TY LƯƠNG THỰC MIỀN BẮC TẠI CÔNG TY CỔ PHẦN VISACO KHUYẾN CÁO CÁC NHÀ ĐẦU TƯ TIỀM NĂNG NÊN THAM KHẢO BẢN CÔNG BỐ THÔNG TIN VÀ QUY CHẾ BÁN ĐÁU GIÁ NÀY TRƯỚC KHI QUYẾT ĐỊNH ĐĂNG KÝ THAM GIA ĐÁU GIÁ. VIỆC CHÀO BÁN CỔ PHẦN NÀY KHÔNG PHẢI LÀ ĐỢT CHÀO BÁN ĐỂ HUY ĐỘNG VỐN CHO CÔNG TY MÀ CHỈ LÀM THAY ĐỔI TỶ LỆ SỞ HỮU TRONG CƠ CẤU CỔ ĐÔNG VÀ KHÔNG LÀM THAY ĐỔI MỨC VỐN ĐIỀU LỆ ĐÃ ĐĂNG KÝ CỦA CÔNG TY

QUY CHẾ BÁN ĐÁU GIÁ CỔ PHẦN CỦA TỔNG CÔNG TY LƯƠNG THỰC MIỀN BẮC TẠI CÔNG TY CỔ PHẦN VISACO

(Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh số 2800115370 do Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Thanh Hóa cấp lần đầu ngày 07/02/2006, đăng ký thay đổi lần thứ 8 ngày 14/05/2012)

Quy chế đấu giá và tài liệu bổ sung sẽ được cung cấp tại:

TỔ CHỨC CHÀO BÁN CỔ PHẦN



TỔNG CÔNG TY LƯƠNG THỰC MIỀN BẮC

Địa chỉ: Số 6 Ngô Quyền, Quận Hoàn Kiếm, Hà Nội

Điện thoại: 043 926 4466

Fax: 043 926 4477

TỔ CHỨC PHÁT HÀNH



CÔNG TY CỔ PHẦN VISACO

Địa chỉ: Khu C, Khu Công Nghiệp Lễ Môn, Tỉnh Thanh Hóa

Điện thoại: (84-373) 950.653

Fax: (84-373) 951.013

TỔ CHỨC TƯ VẤN



**CÔNG TY TNHH CHỨNG KHOÁN NGÂN HÀNG TMCP
NGOẠI THƯƠNG VIỆT NAM**

Địa chỉ: 198 Trần Quang Khải, Quận Hoàn Kiếm, Hà Nội

Điện thoại: (04) 39366425

Fax: (04) 39360262

Hà Nội, tháng 10 năm 2015

**QUY CHẾ BÁN ĐẤU GIÁ CỔ PHẦN CỦA TỔNG CÔNG TY LƯƠNG THỰC MIỀN BẮC TẠI
CÔNG TY CỔ PHẦN MUỐI VÀ THƯƠNG MẠI NGHỆ AN**

*(Ban hành kèm theo Quyết định số 245/QĐ-VCBS.TVTCDN ngày 13/10/2015 của Giám đốc Công ty TNHH
Chứng khoán Ngân hàng TMCP Ngoại Thương Việt Nam)*

**CHƯƠNG I
QUY ĐỊNH CHUNG**

Điều 1. Phạm vi điều chỉnh

- 1.1. Quy chế này áp dụng đối với việc tổ chức bán đấu giá dành cho các nhà đầu tư quan tâm mua số cổ phiếu thuộc sở hữu đầy đủ và hợp pháp của Tổng công ty Lương thực miền Bắc tại Công ty cổ phần VISACO, được thực hiện thông qua Công ty TNHH Chứng khoán NHTMCP Ngoại Thương Việt Nam.
- 1.2. Quy chế này quy định cụ thể về trách nhiệm của nhà đầu tư tham gia đấu giá, người được ủy quyền tham gia đấu giá, các bên tham gia cuộc đấu giá; điều kiện, thể thức trình tự tiến hành cuộc đấu giá.
- 1.3. Cuộc đấu giá này không phải là đợt phát hành/chào bán cổ phiếu của doanh nghiệp để huy động vốn trên thị trường sơ cấp. Chúng tôi không có nghĩa vụ công bố/thông báo tới Nhà đầu tư về tình hình doanh nghiệp và các thông tin liên quan đến doanh nghiệp; không thực hiện phân tích, đưa ra bất kỳ ý kiến đánh giá nào với hàm ý đảm bảo giá trị của cổ phiếu. Cổ phiếu Công ty cổ phần VISACO được chào bán theo thực tế/thực trạng hoạt động kinh doanh, tình hình tài chính của doanh nghiệp tại thời điểm chào bán. Mức giá khởi điểm và các điều kiện chào bán được xây dựng trên cơ sở yêu cầu của Tổng Công ty Lương thực miền Bắc.
- 1.4. Nhà đầu tư tham gia đấu giá/người được ủy quyền tham gia đấu giá và các bên tham gia có trách nhiệm thực hiện theo các quy định tại Quy chế này.

Điều 2. Giải thích từ ngữ

Trong quy chế này, các từ ngữ dưới đây được hiểu như sau:

- 2.1. **Bán đấu giá cổ phần** là việc bán cổ phần thuộc sở hữu của Tổng công ty Lương thực miền Bắc tại Công ty cổ phần VISACO cho các nhà đầu tư có sự cạnh tranh về giá;
- 2.2. **Nhà đầu tư** là tổ chức và cá nhân trong và ngoài nước hoạt động hợp pháp tại Việt Nam, không thuộc các đối tượng bị cấm hoặc hạn chế quyền đầu tư mua cổ phần của các doanh nghiệp tại Việt Nam;
- 2.3. **Bước giá** là khoảng cách giữa các giá đặt mua liên tiếp;
- 2.4. **Bước khối lượng** là khoảng cách giữa các khối lượng đặt mua liên tiếp;
- 2.5. **Giá đấu giá** là các mức giá đặt mua cổ phần của nhà đầu tư được ghi vào phiếu tham dự đấu giá;
- 2.6. **Mệnh giá** một cổ phần đưa ra đấu giá: 10.000 đồng/cổ phần;
- 2.7. **Giá khởi điểm** là mức giá ban đầu của một cổ phần được chào bán do Tổng công ty Lương thực miền Bắc quyết định;

**QUY CHẾ BÁN ĐẤU GIÁ CỔ PHẦN CỦA TỔNG CÔNG TY LƯƠNG THỰC MIỀN BẮC TẠI
CÔNG TY CỔ PHẦN MUỐI VÀ THƯƠNG MẠI NGHỆ AN**

*(Ban hành kèm theo Quyết định số 245/QĐ-VCBS.TVTCĐN ngày 13/10/2015 của Giám đốc Công ty TNHH
Chứng khoán Ngân hàng TMCP Ngoại Thương Việt Nam)*

- 2.8. **Tiền đặt cọc** là một khoản tiền của nhà đầu tư ứng trước để đảm bảo quyền tham gia đấu giá;
- 2.9. **Tổ chức phát hành** là Công ty cổ phần VISACO;
- 2.10. **Tổ chức chào bán cổ phần** là Tổng công ty Lương thực miền Bắc;
- 2.11. **Tổ chức thực hiện bán đấu giá** là Công ty TNHH Chứng khoán NHTMCP Ngoại Thương Việt Nam;
- 2.12. **Ban tổ chức đấu giá** gồm đại diện Công ty TNHH Chứng khoán NHTMCP Ngoại Thương Việt Nam và các đơn vị liên quan (nếu có) được thành lập để thực hiện việc bán đấu giá ra bên ngoài, phù hợp với quy định của pháp luật.

Điều 3. Tuyên bố đảm bảo

Khi tham gia đăng ký mua cổ phần theo Quy chế này, Nhà đầu tư có nghĩa vụ:

- 3.1. Cam kết đã tự tìm hiểu đầy đủ các thông tin về Công ty cổ phần VISACO bao gồm (nhưng không giới hạn) bởi: điều lệ doanh nghiệp, báo cáo tài chính, tình hình hoạt động... và các nội dung công bố thông tin khác của Công ty cổ phần VISACO để thực hiện và chấp thuận mọi rủi ro từ quyết định đầu tư, mua cổ phần của mình;
- 3.2. Cam kết không thuộc đối tượng hạn chế tham gia mua cổ phần theo Quy chế và đảm bảo rằng việc đăng ký mua hay thực hiện giao dịch chuyển nhượng (nếu trúng giá) được/sẽ được thanh toán bằng nguồn tiền hợp pháp, đúng thẩm quyền, phù hợp với quy định của pháp luật hiện hành;
- 3.3. Cam kết tuân thủ các quy định pháp luật về chứng khoán và thị trường chứng khoán khi tham gia đăng ký mua bao gồm nhưng không giới hạn bởi quy định về công bố thông tin, giao dịch của cổ đông lớn, cổ đông nội bộ, tỷ lệ sở hữu, chào mua công khai...
- 3.4. Cam kết đã tìm hiểu và nhận thức đầy đủ các nội dung về nguyên tắc đấu giá và những rủi ro có thể xảy ra khi cơ quan quản lý Nhà nước không chấp thuận phương thức giao dịch, yêu cầu dừng hoặc hủy bỏ giao dịch. Trong trường hợp này, nếu nhà đầu tư không vi phạm Quy chế bán đấu giá có quyền được nhận lại khoản tiền đã đặt cọc.
- 3.5. Nhà đầu tư nước ngoài phải thực hiện theo quy định tại Điều 6 Quyết định số 88/2009/QĐ-TTg ngày 18/6/2009 của Thủ tướng Chính phủ về việc ban hành Quy chế góp vốn, mua cổ phần của nhà đầu tư nước ngoài trong các doanh nghiệp Việt Nam và Điều 5 Thông tư số 131/2010/TT-BTC ngày 06/09/2010 hướng dẫn Quy chế góp vốn, mua cổ phần của nhà đầu tư nước ngoài trong các doanh nghiệp Việt Nam.
- 3.6. Cam kết mỗi cá nhân hoặc pháp nhân chỉ được ủy quyền và/hoặc nhận ủy quyền của duy nhất một cá nhân hoặc một pháp nhân khác. Trường hợp nhà đầu tư là đại diện (theo pháp luật hoặc ủy quyền) của tổ chức hoặc cá nhân khác, thay mặt tổ chức hoặc cá nhân đó tham gia đấu giá đồng thời người đó tự tham gia đấu giá với tư cách nhà đầu tư cá nhân thì phải

**QUY CHẾ BÁN ĐẤU GIÁ CỔ PHẦN CỦA TỔNG CÔNG TY LƯƠNG THỰC MIỀN BẮC TẠI
CÔNG TY CỔ PHẦN MUỐI VÀ THƯƠNG MẠI NGHỆ AN**

*(Ban hành kèm theo Quyết định số 245/QĐ-VCBS.TVTCĐN ngày 13/10/2015 của Giám đốc Công ty TNHH
Chứng khoán Ngân hàng TMCP Ngoại Thương Việt Nam)*

có Bản cam kết (bằng văn bản) của tổ chức, cá nhân mà nhà đầu tư đó nhận đại diện hoặc nhận ủy quyền không phản đối việc nhà đầu tư này tham gia đấu giá và tự nguyện chấp nhận những xung đột lợi ích xảy ra (nếu có).

3.7. Cam kết chấp thuận toàn bộ các nội dung của Quy chế này.

**QUY CHẾ BÁN ĐẤU GIÁ CỔ PHẦN CỦA TỔNG CÔNG TY LƯƠNG THỰC MIỀN BẮC TẠI
CÔNG TY CỔ PHẦN MUỐI VÀ THƯƠNG MẠI NGHỆ AN**

*(Ban hành kèm theo Quyết định số 245/QĐ-VCBS.TVTCDN ngày 13/10/2015 của Giám đốc Công ty TNHH
Chứng khoán Ngân hàng TMCP Ngoại Thương Việt Nam)*

CHƯƠNG II

QUY ĐỊNH CỤ THỂ

Điều 4. Trách nhiệm và quyền hạn của Tổ chức chào bán cổ phần

- 4.1. Thông báo **Quyết định bán đấu giá cổ phần** cho *Tổ chức phát hành*;
- 4.2. Thông qua **Quy chế bán đấu giá, Bản công bố thông tin** và các mẫu biểu bán đấu giá liên quan đến việc bán đấu giá cổ phần;
- 4.3. Quyết định phê duyệt giá khởi điểm bán đấu giá;
- 4.4. Cử đại diện tham gia vào *Ban tổ chức đấu giá*;
- 4.5. Làm thủ tục chuyển đổi sở hữu cho các nhà đầu tư trúng đấu giá;
- 4.6. Quyết định các vấn đề khác theo thẩm quyền chủ sở hữu cổ phần bán đấu giá.

Điều 5. Trách nhiệm và quyền hạn của Tổ chức thực hiện bán đấu giá

- 5.1. Chủ trì phối hợp với *Ban tổ chức đấu giá* ban hành *Quy chế bán đấu giá* sau khi đã được *Tổ chức chào bán cổ phần* thông qua;
- 5.2. Đảm bảo việc thông báo công khai trên các phương tiện thông tin đại chúng, tại nơi bán đấu giá và trên các phương tiện thông tin của *Tổ chức thực hiện bán đấu giá* các thông tin liên quan đến việc bán cổ phần trước khi tổ chức đấu giá tối thiểu 20 (hai mươi) ngày làm việc;
- 5.3. Cung cấp thông tin liên quan đến *Tổ chức phát hành* và cuộc đấu giá cho nhà đầu tư cùng với *Đơn đăng ký tham gia đấu giá* mua cổ phần.
- 5.4. Quản lý số tiền đặt cọc và tiền thanh toán mua cổ phần trúng đấu giá của nhà đầu tư nộp vào tài khoản của *Tổ chức thực hiện bán đấu giá*, hoàn trả tiền đặt cọc cho nhà đầu tư không trúng đấu giá.
- 5.5. Tiến hành tổng hợp, đối chiếu giữa *Đơn đăng ký tham gia đấu giá* với số lượng đăng ký trên hệ thống và số tiền đặt cọc thực nộp. Thông báo cho *Tổ chức chào bán cổ phần* về tổng số nhà đầu tư tham gia và tổng số cổ phần đăng ký mua (phân theo tổ chức và cá nhân) chậm nhất 01(một) ngày làm việc trước ngày tổ chức đấu giá;
- 5.6. Tiếp nhận *Phiếu tham dự đấu giá* của các nhà đầu tư; thành lập *Ban tổ chức đấu giá* và *Ban kiểm tra tư cách nhà đầu tư* và tổ chức thực hiện việc đấu giá;
- 5.7. Thông báo kết quả đấu giá cho *Tổ chức chào bán cổ phần* và *Tổ chức phát hành*;
- 5.8. Thông báo và gửi kết quả đấu giá cho các nhà đầu tư đã tham dự;
- 5.9. Chuyển tiền mua cổ phần cho *Tổ chức chào bán cổ phần* sau khi hoàn tất cuộc đấu giá;
- 5.10. Thực hiện các hoạt động khác có liên quan đến bán đấu giá cổ phần.

**QUY CHẾ BÁN ĐẤU GIÁ CỔ PHẦN CỦA TỔNG CÔNG TY LƯƠNG THỰC MIỀN BẮC TẠI
CÔNG TY CỔ PHẦN MUỐI VÀ THƯƠNG MẠI NGHỆ AN**

*(Ban hành kèm theo Quyết định số 245/QĐ-VCBS.TVTCDN ngày 13/10/2015 của Giám đốc Công ty TNHH
Chứng khoán Ngân hàng TMCP Ngoại Thương Việt Nam)*

Điều 6. Trách nhiệm và quyền hạn của Ban tổ chức đấu giá

- 6.1. Hoàn tất **Bản công bố thông tin** liên quan đến đấu giá theo đúng quy định;
- 6.2. Phối hợp với *Tổ chức thực hiện bán đấu giá* công bố công khai cho các nhà đầu tư các thông tin liên quan đến doanh nghiệp và cuộc bán đấu giá tối thiểu 20 (hai mươi) ngày làm việc trước ngày thực hiện đấu giá;
- 6.3. Tham gia kiểm tra, giám sát hoạt động bán đấu giá theo quy định của Quy chế này và các quy định hiện hành;
- 6.4. Hoàn tất biên bản bán đấu giá theo quy định; tổng hợp, báo cáo *Tổ chức chào bán cổ phần* tình hình và kết quả bán đấu giá;
- 6.5. Quyết định các vấn đề phát sinh nằm ngoài quy định tại Quy chế này sau khi có ý kiến của đại diện *Tổ chức chào bán cổ phần*.

Điều 7. Trách nhiệm của nhà đầu tư tham gia đấu giá

- 7.1. Gửi *Đơn đăng ký tham gia đấu giá* và các giấy tờ chứng minh theo quy định tại Điều 11.3 Quy chế này.
- 7.2. Nộp đầy đủ tiền đặt cọc bằng 10% giá trị cổ phần đăng ký mua tính theo giá khởi điểm.
- 7.3. Nộp *Phiếu tham dự đấu giá* và tham gia đấu giá đúng theo quy định của Quy chế này và các quy định pháp luật. Nếu nhà đầu tư vi phạm sẽ bị huỷ bỏ quyền tham gia đấu giá và không được hoàn trả tiền đặt cọc. Ngoài ra tùy mức độ vi phạm, nhà đầu tư còn phải chịu những chế tài khác theo quy định của pháp luật hiện hành.
- 7.4. Thanh toán đầy đủ, đúng hạn tiền mua cổ phần nếu được mua.

Điều 8. Công bố thông tin

- 8.1. Các nhà đầu tư quan tâm nhận được thông tin đầy đủ như nhau về cuộc đấu giá.
- 8.2. *Tổ chức thực hiện bán đấu giá* phối hợp với *Tổ chức chào bán cổ phần* công bố thông tin về việc bán đấu giá trên các phương tiện sau đây:
 - Công bố từ **8h30 ngày 14/10/2015 đến 15h30 ngày 10/11/2015** trên ba (03) số liên tiếp của Thời báo Kinh tế Việt Nam và báo Thanh Hóa;
 - Tên website công bố thông tin: www.vinafood1.com.vn; www.vCBS.com.vn; www.visaco.com.vn
- 8.3. Thông tin cụ thể liên quan đến *Tổ chức phát hành* gồm **Bản công bố thông tin, Quy chế đấu giá** và đợt đấu giá được công bố tại:
 - *Tổ chức thực hiện bán đấu giá*

Công ty TNHH Chứng khoán Ngân hàng TMCP Ngoại Thương VN

**QUY CHẾ BÁN ĐẤU GIÁ CỔ PHẦN CỦA TỔNG CÔNG TY LƯƠNG THỰC MIỀN BẮC TẠI
CÔNG TY CỔ PHẦN MUỐI VÀ THƯƠNG MẠI NGHỆ AN**

*(Ban hành kèm theo Quyết định số 245/QĐ-VCBS.TVTCDN ngày 13/10/2015 của Giám đốc Công ty TNHH
Chứng khoán Ngân hàng TMCP Ngoại Thương Việt Nam)*

- Địa điểm: Tầng 17, Tòa nhà VCB, 198 Trần Quang Khải Hà Nội
- Điện thoại: 04 39366425 Fax: 04 39360262
- Tại website: www.vcbs.com.vn

- **Tổ chức chào bán cổ phần**

- **Tổng công ty Lương thực miền Bắc**

- Địa chỉ: Số 6 Ngô Quyền, Hoàn Kiếm, Hà Nội
 - Điện thoại: 043 926 4466 Fax: 043 926 4477
 - Tại website: www.vinafood1.com.vn

- **Tổ chức phát hành**

- **Công ty cổ phần VISACO**

- Địa chỉ: Khu C, Khu Công Nghiệp Lễ Môn, Tỉnh Thanh Hóa
 - Điện thoại: (84-373) 950.653 Fax: (84-373) 951.013
 - Tại website: www.visaco.com.vn

Điều 9. Các quy định liên quan đến cuộc đấu giá

- Tên cổ phiếu chào bán : Cổ phiếu Công ty cổ phần VISACO
- Mệnh giá cổ phần : 10.000 đồng/cổ phần;
- Tổ chức sở hữu cổ phần chào bán: Tổng công ty Lương thực miền Bắc;
- Số lượng cổ phần chào bán : 136.496 cổ phần;
- Loại cổ phần chào bán : Cổ phần phổ thông và tự do chuyển nhượng;
- Giá khởi điểm : 11.960 đồng/cổ phần
- Bước giá : 100 đồng
- Bước khối lượng : 100 cổ phần
- Số lượng cổ phần mỗi nhà đầu tư cá nhân, pháp nhân đăng ký mua tối thiểu là: 96 cổ phần.
- Số lượng cổ phần mỗi nhà đầu tư cá nhân, pháp nhân đăng ký mua tối đa là: 136.496 cổ phần.
- Mỗi nhà đầu tư được phát một phiếu đấu giá và chỉ được ghi 01 (một) mức giá đặt mua vào *Phiếu tham dự đấu giá.*

word

**QUY CHẾ BÁN ĐẤU GIÁ CỔ PHẦN CỦA TỔNG CÔNG TY LƯƠNG THỰC MIỀN BẮC TẠI
CÔNG TY CỔ PHẦN MUỐI VÀ THƯƠNG MẠI NGHỆ AN**

(Ban hành kèm theo Quyết định số 245/QĐ-VCBS.TVTCĐN ngày 13/10/2015 của Giám đốc Công ty TNHH
Chứng khoán Ngân hàng TMCP Ngoại Thương Việt Nam)

Điều 10. Đối tượng tham gia đấu giá và các quy định liên quan

Các tổ chức kinh tế, cá nhân Việt Nam và nước ngoài hoạt động hợp pháp tại Việt Nam, không thuộc các đối tượng bị cấm hoặc hạn chế quyền đầu tư mua cổ phần của các doanh nghiệp tại Việt Nam (sau đây gọi chung là nhà đầu tư), cụ thể:

- 10.1. **Nhà đầu tư trong nước:** là cá nhân người Việt Nam, các tổ chức kinh tế, tổ chức xã hội được thành lập và hoạt động theo luật pháp Việt Nam; Có tư cách pháp nhân (đối với các tổ chức kinh tế); có địa chỉ cụ thể, rõ ràng; Nếu người đại diện pháp nhân thì phải có giấy ủy quyền; Nếu là cá nhân phải có chứng minh nhân dân, giấy tờ tùy thân hợp lệ và có đủ năng lực hành vi dân sự.
- 10.2. **Nhà đầu tư nước ngoài:** ngoài các quy định như đối với pháp nhân và cá nhân trong nước, phải mở tài khoản tại các tổ chức cung ứng dịch vụ thanh toán đang hoạt động trên lãnh thổ Việt Nam và tuân thủ pháp luật Việt Nam. Mọi hoạt động liên quan đến mua cổ phần đều phải thông qua tài khoản này. Nhà đầu tư nước ngoài phải tuân thủ các quy định pháp luật về tỷ lệ sở hữu tối đa trong một công ty cổ phần khi đưa ra khối lượng chào mua. Giới hạn cho cá nhân và tổ chức nước ngoài đối với đợt chào bán này là không có, nghĩa là cá nhân và tổ chức nước ngoài được mua tối đa 100% cổ phần chào bán đợt này.
- 10.3. **Các tổ chức tài chính trung gian nhận ủy thác đầu tư:** Trường hợp các tổ chức tài chính trung gian nhận ủy thác đầu tư của cả nhà đầu tư trong nước và nước ngoài, tổ chức nhận ủy thác đầu tư có trách nhiệm tách biệt rõ số lượng nhà đầu tư, số cổ phần của từng nhà đầu tư trong và ngoài nước đăng ký mua.
- 10.4. Những đối tượng sau đây không được tham gia đấu giá:
 - Cán bộ thuộc *Tổ chức chào bán cổ phần* có liên quan đến bán đấu giá cổ phần;
 - *Tổ chức thực hiện bán đấu giá*, cá nhân trực tiếp thực hiện phân tích và tư vấn hoặc bán đấu giá cổ phần.

Điều 11. Thủ tục đăng ký tham gia đấu giá và nộp tiền đặt cọc

- 11.1. Nhà đầu tư quan tâm nhận *Đơn đăng ký tham gia đấu giá* tại *Tổ chức thực hiện bán đấu giá* theo các địa điểm nêu tại Điều 8.3 Quy chế này.
- 11.2. **Nộp tiền đặt cọc:** Nhà đầu tư phải nộp tiền đặt cọc bằng 10% giá trị cổ phần đăng ký mua tính theo giá khởi điểm. Tiền đặt cọc nộp bằng đồng Việt Nam, bằng tiền mặt hoặc chuyển khoản vào tài khoản:
 - Tên tài khoản : Công ty TNHH Chứng khoán Ngân hàng TMCP Ngoại thương VN
 - Số Tài khoản : 0011004206033 tại Sở Giao dịch Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam

**QUY CHẾ BÁN ĐẤU GIÁ CỔ PHẦN CỦA TỔNG CÔNG TY LƯƠNG THỰC MIỀN BẮC TẠI
CÔNG TY CỔ PHẦN MUỐI VÀ THƯƠNG MẠI NGHỆ AN**

(Ban hành kèm theo Quyết định số 245/QĐ-VCBS.TVTCĐN ngày 13/10/2015 của Giám đốc Công ty TNHH
Chứng khoán Ngân hàng TMCP Ngoại Thương Việt Nam)

- Nội dung : Họ tên/ Số CMT/Số ĐKKD/ ngày cấp, nơi cấp; Nộp tiền đặt cọc mua ...
cổ phần của CTCP VISACO (ghi rõ số lượng, tên cổ phần đăng ký mua).

Tiền đặt cọc sẽ không được hưởng lãi.

11.3. Nộp Hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá: Nhà đầu tư điền đầy đủ, rõ ràng thông tin vào đơn
đăng ký tham gia đấu giá và nộp tại địa điểm làm thủ tục đăng ký đồng thời phải nộp kèm
đầy đủ các giấy tờ sau:

✚ **Đối với cá nhân trong nước**

- Bản sao công chứng hợp lệ Chứng minh nhân dân (CMND) hoặc hộ chiếu, trường hợp
nhận ủy quyền, phải có giấy ủy quyền theo quy định của pháp luật hoặc theo mẫu đính kèm
Quy chế này.
- Giấy nộp tiền bản gốc hoặc giấy chuyển tiền đặt cọc/Ủy nhiệm chi bản gốc.

✚ **Đối với tổ chức trong nước**

- Bản sao công chứng hợp lệ giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh hoặc giấy tờ khác tương
đương;
- Giấy ủy quyền cho đại diện thay mặt tổ chức thực hiện thủ tục trừ trường hợp người làm
thủ tục là đại diện theo pháp luật của tổ chức;
- Chứng minh thư nhân dân của người đại diện thay mặt tổ chức thực hiện hoặc người đại
diện theo pháp luật của tổ chức;
- Giấy nộp tiền bản gốc hoặc giấy chuyển tiền đặt cọc/Ủy nhiệm chi bản gốc.

✚ **Đối với cá nhân và tổ chức nước ngoài**

- Bản sao công chứng hợp lệ hộ chiếu hoặc mã số kinh doanh chứng khoán do Trung tâm lưu
ký chứng khoán Việt Nam cấp.
- Giấy xác nhận của Ngân hàng Nhà nước về việc mở tài khoản tại một tổ chức cung ứng
dịch vụ thanh toán đang hoạt động trên lãnh thổ Việt Nam.
- Giấy ủy quyền (nếu có);
- Giấy nộp tiền bản gốc hoặc giấy chuyển tiền đặt cọc/Ủy nhiệm chi bản gốc.

Sau khi hoàn tất các thủ tục đăng ký, nhà đầu tư sẽ được nhận *Phiếu tham dự đấu giá* trực tiếp
tại Công ty TNHH Chứng khoán Ngân hàng TMCP Ngoại Thương Việt Nam. Trong trường
hợp cần thiết khác, nhà đầu tư vui lòng liên hệ: Phòng Tư vấn Tài chính doanh nghiệp, Công ty
TNHH Chứng khoán NHTMCP Ngoại Thương Việt Nam: Tầng 17, Tòa nhà Vietcombank, 198
Trần Quang Khải, Hà Nội để được hỗ trợ.

**QUY CHẾ BÁN ĐÁU GIÁ CỔ PHẦN CỦA TỔNG CÔNG TY LƯƠNG THỰC MIỀN BẮC TẠI
CÔNG TY CỔ PHẦN MUỐI VÀ THƯƠNG MẠI NGHỆ AN**

(Ban hành kèm theo Quyết định số 245/QĐ-VCBS.TVTCDN ngày 13/10/2015 của Giám đốc Công ty TNHH
Chứng khoán Ngân hàng TMCP Ngoại Thương Việt Nam)

Lưu ý: VCBS sẽ chỉ phát hành *Phiếu tham dự đấu giá* khi đã nhận bộ hồ sơ đầy đủ (như liệt kê ở trên), đồng thời tiền đặt cọc của nhà đầu tư đã hiển thị trong tài khoản số 0011004206033 của VCBS tại Sở Giao dịch Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam **trong thời gian làm thủ tục đăng ký.**

11.4. Thời gian, địa điểm làm thủ tục đăng ký và đặt cọc:

✦ **Thời gian làm thủ tục đăng ký:** Nhà đầu tư đăng ký và đặt cọc để tham gia đấu giá từ: **8h30 ngày 14/10/2015 đến 15h30 ngày 10/11/2015.**

✦ **Địa điểm làm thủ tục đăng ký mua cổ phần tại:**

Công ty TNHH Chứng khoán NHTMCP Ngoại Thương VN:

- Hội sở chính: Tầng 12, Tòa nhà Vietcombank, 198 Trần Quang Khải, Q.Hoàn Kiếm, Hà Nội.

11.5. Nhà đầu tư chỉ được sửa đổi hoặc hủy đăng ký tham gia đấu giá trong thời hạn làm thủ tục đăng ký nêu trên. Trường hợp hủy đăng ký tham gia đấu giá, nhà đầu tư phải làm Đơn đề nghị hủy đăng ký tham gia đấu giá gửi *Tổ chức thực hiện bán đấu giá.*

Điều 12. Lập và nộp phiếu tham dự đấu giá

12.1. Nhà đầu tư tự điền *Phiếu tham dự đấu giá*. *Phiếu tham dự đấu giá* hợp lệ là:

- Phiếu do *Tổ chức thực hiện bán đấu giá* cấp, có đóng dấu treo của nơi cấp phiếu và đảm bảo: Điền đầy đủ, rõ ràng các thông tin theo quy định; Phiếu không được tẩy xóa hoặc rách nát; Giá đặt mua không thấp hơn giá khởi điểm và ghi đúng bước giá quy định; Tổng số cổ phần đặt mua tối thiểu là 96 cổ phần và tối đa là 136.496 cổ phần theo đúng bước khối lượng quy định.
- *Phiếu tham dự đấu giá* phải được bỏ trong phong bì có chữ ký của nhà đầu tư trên mép dán phong bì theo quy định.
- Nếu có sự khác nhau giữa số tiền đặt mua bằng số và số tiền đặt mua bằng chữ thì số tiền đặt mua bằng chữ sẽ được coi là có giá trị.

12.2. Nộp *Phiếu tham dự đấu giá*

Nhà đầu tư bỏ phiếu kín theo đúng thời hạn quy định tại *Tổ chức thực hiện bán đấu giá* như sau:

- Đối với nhà đầu tư nộp trực tiếp *Phiếu tham dự đấu giá*:

Nhà đầu tư bỏ phiếu kín trực tiếp vào thùng phiếu được niêm phong tại:
Công ty TNHH Chứng khoán NHTMCP Ngoại Thương Việt Nam:

- Hội sở chính: Tầng 12, Tòa nhà Vietcombank, 198 Trần Quang Khải, Q.Hoàn Kiếm, Hà Nội.

**QUY CHẾ BÁN ĐẤU GIÁ CỔ PHẦN CỦA TỔNG CÔNG TY LƯƠNG THỰC MIỀN BẮC TẠI
CÔNG TY CỔ PHẦN MUỐI VÀ THƯƠNG MẠI NGHỆ AN**

*(Ban hành kèm theo Quyết định số 245/QĐ-VCBS.TVTCDN ngày 13/10/2015 của Giám đốc Công ty TNHH
Chứng khoán Ngân hàng TMCP Ngoại Thương Việt Nam)*

Thời gian bỏ phiếu từ:

8h30 ngày 14/10/2015 đến 9h00 ngày 13/11/2015

- Đối với nhà đầu tư nộp *Phiếu tham dự đấu giá* bằng thư đảm bảo qua đường bưu điện:
Ngoài bao thư nhà đầu tư ghi rõ “*Phiếu tham dự đấu giá cổ phần của CTCP VISACO*” cùng với tên và mã số nhà đầu tư và gửi đến địa chỉ sau:
Phòng Tư vấn TCDN - Công ty TNHH Chứng Khoán NHTMCP Ngoại Thương Việt Nam – Tầng 12&17, toà nhà Vietcombank, 198 Trần Quang Khải, Quận Hoàn Kiếm, Hà Nội.
Phiếu tham dự đấu giá chỉ được chấp nhận khi thư bảo đảm của nhà đầu tư được bưu điện chuyển đến địa chỉ trên **trước 15h30 ngày 12/11/2015**
- Thời điểm nhận *Phiếu tham dự đấu giá* được tính là thời điểm *Tổ chức thực hiện bán đấu giá* ký nhận với nhà đầu tư hoặc bưu điện.
- Trường hợp *Phiếu tham dự đấu giá* bị rách nát, tẩy xóa: Nhà đầu tư phải yêu cầu *Tổ chức thực hiện bán đấu giá* đổi phiếu mới sau khi đã nộp phiếu cũ trước ít nhất **30 phút** trước thời điểm tổ chức.
- Trường hợp nhà đầu tư mất phiếu: Nhà đầu tư phải làm đơn (theo mẫu quy định) đề nghị *Tổ chức thực hiện bán đấu giá* cấp lại phiếu mới trước ít nhất **30 phút** trước thời điểm tổ chức và phiếu cũ coi như không còn giá trị.

Điều 13. Địa điểm và thời gian tổ chức cuộc đấu giá

13.1. Địa điểm tổ chức đấu giá: Tại Trụ sở chính Công ty TNHH Chứng khoán Ngân hàng TMCP Ngoại Thương Việt Nam

13.2. Thời gian tổ chức đấu giá: **lúc 9h30 ngày 13/11/2015**

Điều 14. Xem xét các điều kiện để tổ chức cuộc đấu giá

14.1. Trước giờ tổ chức đấu giá, *Tổ chức thực hiện bán đấu giá* sẽ kiểm tra và xác định rõ:

- Danh sách các nhà đầu tư đủ điều kiện tham dự đấu giá;
- Danh sách các nhà đầu tư tham dự cuộc đấu giá;
- Số lượng phiếu tham dự đấu giá;

**QUY CHẾ BÁN ĐẤU GIÁ CỔ PHẦN CỦA TỔNG CÔNG TY LƯƠNG THỰC MIỀN BẮC TẠI
CÔNG TY CỔ PHẦN MUỐI VÀ THƯƠNG MẠI NGHỆ AN**

*(Ban hành kèm theo Quyết định số 245/QĐ-VCBS.TVTCDN ngày 13/10/2015 của Giám đốc Công ty TNHH
Chứng khoán Ngân hàng TMCP Ngoại Thương Việt Nam)*

14.2. Việc chào bán cổ phần của Tổng công ty Lương thực miền Bắc tại Công ty cổ phần VISACO được thực hiện theo phương pháp đấu giá công khai. Cuộc đấu giá được tiến hành khi có ít nhất **hai (02) nhà đầu tư** thì mới đủ điều kiện tổ chức đấu giá. Nếu không đủ điều kiện này thì không tổ chức đấu giá, cuộc đấu giá được coi là không thành công đồng thời, *Tổ chức thực hiện bán đấu giá* thông báo cho nhà đầu tư và *Tổ chức chào bán cổ phần* hủy cuộc đấu giá do không đủ điều kiện tiến hành.

Điều 15. Thực hiện đấu giá

15.1. Tại cuộc bán đấu giá:

Nhà đầu tư/người được ủy quyền hợp pháp khi tham dự cuộc đấu giá có nghĩa vụ:

- Mang theo Giấy chứng minh nhân dân hoặc hộ chiếu, Giấy ủy quyền theo quy định của pháp luật (đối với đại diện được ủy quyền), Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp và đăng ký tham dự cuộc đấu giá.
- Trang phục lịch sự, gọn gàng.
- Việc ghi âm, ghi hình cuộc đấu giá phải được sự chấp thuận của Trưởng ban đấu giá.
- Đăng ký phát biểu tại cuộc đấu giá theo quy định, tuân thủ thời gian phát biểu, nội dung phát biểu trong phạm vi cuộc đấu giá.
- Bỏ phiếu đấu giá phù hợp với hướng dẫn của *Ban tổ chức đấu giá* và tuân thủ sự điều khiển của Trưởng ban đấu giá.
- Tuân thủ quyền điều hành của Trưởng ban đấu giá.
- Nghiêm túc chấp hành Quy chế này, tôn trọng kết quả cuộc đấu giá.

15.2. Trật tự an ninh tại buổi bán đấu giá:

Trưởng ban đấu giá có thẩm quyền yêu cầu, cưỡng chế cá nhân, tổ chức tham gia đấu giá ra khỏi khu vực tổ chức đấu giá khi nhận thấy cá nhân, tổ chức đó có hành vi cản trở, gây rối trật tự làm cho cuộc đấu giá không được tiến hành một cách công bằng và hợp pháp.

15.3. Tại thời điểm bắt đầu cuộc bán đấu giá, Trưởng *Ban tổ chức đấu giá* hoặc người được ủy quyền công bố những thông tin chủ yếu như:

- Tên *Tổ chức phát hành*, vốn điều lệ, số lượng cổ phần bán đấu giá công khai, số lượng nhà đầu tư và số lượng cổ phần đăng ký mua.
- Giá khởi điểm của cổ phần chào bán và những hành vi bị coi là vi phạm Quy chế bán đấu giá.
- Trình tự và thủ tục đấu giá và nguyên tắc xác định quyền mua cổ phần theo giá đấu giá.
- Giải thích những vấn đề mà người đầu tư hoặc các bên liên quan còn thắc mắc.

**QUY CHẾ BÁN ĐẤU GIÁ CỔ PHẦN CỦA TỔNG CÔNG TY LƯƠNG THỰC MIỀN BẮC TẠI
CÔNG TY CỔ PHẦN MUỐI VÀ THƯƠNG MẠI NGHỆ AN**

*(Ban hành kèm theo Quyết định số 245/QĐ-VCBS.TVTCDN ngày 13/10/2015 của Giám đốc Công ty TNHH
Chứng khoán Ngân hàng TMCP Ngoại Thương Việt Nam)*

15.4. Xác định kết quả đấu giá

Kết quả đấu giá được xác định theo nguyên tắc như sau:

- Xác định theo giá đặt mua từ cao xuống thấp, nhà đầu tư đặt mua theo giá nào thì được mua cổ phần theo giá đó.
- Nhà đầu tư trả giá cao nhất được quyền mua số cổ phần đã đăng ký theo mức giá đã trả. Số cổ phần còn lại lần lượt được bán cho nhà đầu tư trả giá cao liền kề cho đến hết số cổ phần chào bán.
- Tại mức giá trúng đấu giá thấp nhất, trường hợp các nhà đầu tư cùng đặt mức giá bằng nhau, nhưng số cổ phần còn lại ít hơn tổng số cổ phần đăng ký mua thì số cổ phần của từng nhà đầu tư được mua xác định như sau:

$$\begin{array}{l} \text{Số cổ phần} \\ \text{nhà đầu tư} \\ \text{được mua} \end{array} = \begin{array}{l} \text{Số cổ phần} \\ \text{còn lại} \\ \text{chào bán} \end{array} \times \frac{\text{Số cổ phần từng nhà đầu tư đăng ký mua}}{\text{Tổng số cổ phần các nhà đầu tư đăng ký mua}}$$

- Trường hợp còn dư cổ phiếu lẻ, số cổ phần lẻ này được phân bổ cho nhà đầu tư có khối lượng đăng ký mua lớn nhất tại mức giá đó.
- Riêng đối với nhà đầu tư nước ngoài, kết quả đấu giá cũng được xác định theo nguyên tắc trên, kết hợp với tỷ lệ khống chế trần được phép mua theo quy định của pháp luật.
- Nhà đầu tư đặt mua cổ phần và trúng theo giá nào thì phải thanh toán tiền mua cổ phần theo giá đó.
- Căn cứ kết quả đấu giá, Ban tổ chức đấu giá lập Biên bản kết quả đấu giá và có chữ ký của toàn bộ thành viên Ban tổ chức đấu giá.

CHƯƠNG III

KẾT QUẢ ĐẤU GIÁ

Điều 16. Thông báo kết quả đấu giá cho nhà đầu tư

Tổ chức thực hiện bán đấu giá có trách nhiệm gửi kết quả đấu giá cho các nhà đầu tư trong vòng 03 (ba) ngày làm việc kể từ ngày kết thúc phiên đấu giá (Từ ngày 16/11/2015 đến ngày 18/11/2015) đồng thời đăng thông báo kết quả chào bán trên website của Tổ chức chào bán cổ phần và Tổ chức thực hiện bán đấu giá.

**QUY CHẾ BÁN ĐẤU GIÁ CỔ PHẦN CỦA TỔNG CÔNG TY LƯƠNG THỰC MIỀN BẮC TẠI
CÔNG TY CỔ PHẦN MUỐI VÀ THƯƠNG MẠI NGHỆ AN**

(Ban hành kèm theo Quyết định số 245/QĐ-VCBS.TVTCDN ngày 13/10/2015 của Giám đốc Công ty TNHH
Chứng khoán Ngân hàng TMCP Ngoại Thương Việt Nam)

Điều 17. Phương thức và địa điểm thanh toán tiền mua cổ phần

- 17.1. Căn cứ vào thông báo kết quả đấu giá do *Tổ chức thực hiện bán đấu giá* cung cấp, nhà đầu tư trúng giá mua cổ phần có trách nhiệm thanh toán tiền mua cổ phần trong thời hạn **05 (năm)** ngày làm việc kể từ ngày kết thúc phiên đấu giá (**từ ngày 16/11/2015 đến ngày 20/11/2015**).
- 17.2. Hình thức thanh toán tiền mua cổ phần: thanh toán bằng đồng Việt Nam theo hình thức nộp tiền mặt hoặc chuyển khoản vào tài khoản sau:
- Tên tài khoản : **Công ty TNHH Chứng khoán Ngân hàng TMCP Ngoại thương VN**
 - Số tài khoản : 0011004206033 tại Sở Giao dịch Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam
 - Nội dung: Nội dung nộp tiền/chuyển tiền ghi rõ: "Họ và tên/tên tổ chức, Số CMT/Số ĐKKD (ngày và nơi cấp); Thanh toán tiền mua ... cổ phần (ghi rõ số lượng) trúng giá CTCP VISACO".

CHƯƠNG IV

**XỬ LÝ VI PHẠM QUY CHẾ ĐẤU GIÁ,
TIỀN ĐẶT CỌC MUA CỔ PHẦN**

Điều 18. Xử lý các trường hợp vi phạm

- 18.1. Những trường hợp sau đây bị coi là vi phạm Quy chế bán đấu giá và nhà đầu tư không được nhận lại tiền đặt cọc:
- Không nộp *Phiếu tham dự đấu giá* hoặc nộp không đúng thời hạn quy định tại Điều 12.2 của Quy chế này;
 - *Phiếu tham dự đấu giá* không đáp ứng quy định tại Điều 12.1 của Quy chế này hoặc bị rách, nát, tẩy xoá, không xác định được giá hoặc khối lượng đặt mua;
 - Đăng ký nhưng không đặt mua (toàn bộ hoặc một phần), sẽ không được nhận lại tiền đặt cọc tương ứng với số cổ phần không đặt mua;
 - Bỏ giá thấp hơn giá khởi điểm;
 - Phiếu ghi sai bước giá;
 - Phiếu ghi sai bước khối lượng;
 - Không ghi giá trên phiếu tham dự đấu giá;
 - Không thanh toán toàn bộ hoặc một phần số cổ phần được quyền mua theo kết quả đấu giá, Nhà đầu tư sẽ không được nhận lại số tiền đặt cọc tương ứng với số cổ phần từ chối mua.
 - Không thanh toán tiền mua cổ phần theo đúng thời gian quy định.

lm

**QUY CHẾ BÁN ĐẤU GIÁ CỔ PHẦN CỦA TỔNG CÔNG TY LƯƠNG THỰC MIỀN BẮC TẠI
CÔNG TY CỔ PHẦN MUỐI VÀ THƯƠNG MẠI NGHỆ AN**

*(Ban hành kèm theo Quyết định số 245/QĐ-VCBS.TVTCDN ngày 13/10/2015 của Giám đốc Công ty TNHH
Chứng khoán Ngân hàng TMCP Ngoại Thương Việt Nam)*

18.2. Ban tổ chức đấu giá có trách nhiệm xem xét xử lý các trường hợp vi phạm tại Điều 18.1 nói trên và các trường hợp vi phạm khác tùy theo mức độ vi phạm.

Điều 19. Xử lý tiền đặt cọc

19.1 Căn cứ trên kết quả đấu giá *Tổ chức thực hiện bán đấu giá* có trách nhiệm thanh toán lại tiền đặt cọc cho các nhà đầu tư tham gia đấu giá có tham dự cuộc đấu giá nhưng không được mua cổ phần trong **05 (năm)** ngày làm việc kể từ ngày công bố kết quả đấu giá (**từ ngày 16/11/2015 đến ngày 20/11/2015**). Nhà đầu tư chịu trách nhiệm thanh toán mọi chi phí phát sinh trong quá trình chuyển/nhận tiền đặt cọc/hoàn cọc/thanh toán tiền mua cổ phần.

+ Nếu nhà đầu tư có yêu cầu nhận lại tiền đặt cọc bằng hình thức chuyển khoản thì nêu rõ về người nhận chuyển khoản, số tài khoản, ngân hàng nhận tiền. Lưu ý: chủ tài khoản phải là nhà đầu tư đăng ký tham gia đấu giá.

+ Nếu nhà đầu tư có yêu cầu nhận lại tiền đặt cọc bằng tiền mặt thì nêu rõ thông tin về người nhận tiền mặt và địa chỉ ngân hàng để được nhận lại tiền đặt cọc. Lưu ý: người nhận tiền mặt phải là nhà đầu tư đăng ký tham gia đấu giá.

19.2 Nhà đầu tư trúng đấu giá, khoản tiền đặt cọc được trừ vào tổng số tiền phải trả tương ứng với số cổ phần được mua theo giá mua.

19.3 Đối với trường hợp nhà đầu tư đã nộp tiền đặt cọc nhưng không hoàn thành việc nộp đầy đủ giấy tờ, hồ sơ hợp lệ trong thời gian quy định (chậm nhất vào 15h30 ngày 10/11/2015) sẽ không được tham gia cuộc chào bán. Nhà đầu tư phải làm Đơn xác nhận việc không hoàn thành đầy đủ hồ sơ đăng ký nói trên và Đơn đề nghị hoàn trả số tiền đặt cọc đã nộp gửi *Tổ chức thực hiện bán đấu giá* và báo cáo *Tổ chức chào bán cổ phần* được biết. Trong vòng **5 (năm)** ngày làm việc sau khi nhận được Đơn đề nghị hoàn trả tiền đặt cọc và Đơn xác nhận của nhà đầu tư, *Tổ chức thực hiện bán đấu giá* sẽ xem xét, quyết định và trả lại tiền đặt cọc cho nhà đầu tư.

19.4 Các khoản tiền đặt cọc không phải hoàn lại do nhà đầu tư vi phạm quy chế đấu giá quy định tại Điều 18 Quy chế này được *Tổ chức thực hiện bán đấu giá* chuyển về *Tổ chức chào bán cổ phần* để xử lý theo quy định.

Điều 20. Làm thủ tục chuyển nhượng cổ phần

Ngay sau khi có kết quả đấu giá, kết quả đấu giá sẽ được thông báo trực tiếp tới các Nhà đầu tư tham gia bằng văn bản, để nhà đầu tư trúng đấu giá được biết, làm cơ sở để các bên phối hợp, triển khai các thủ tục chuyển nhượng liên quan tới *Tổ chức chào bán cổ phần* và *Tổ chức phát hành*.

**QUY CHẾ BÁN ĐẤU GIÁ CỔ PHẦN CỦA TỔNG CÔNG TY LƯƠNG THỰC MIỀN BẮC TẠI
CÔNG TY CỔ PHẦN MUỐI VÀ THƯƠNG MẠI NGHỆ AN**

*(Ban hành kèm theo Quyết định số 245/QĐ-VCBS.TVTCDN ngày 13/10/2015 của Giám đốc Công ty TNHH
Chứng khoán Ngân hàng TMCP Ngoại Thương Việt Nam)*

Điều 21. Các quy định khác

- 21.1 Mọi thắc mắc khiếu nại của nhà đầu tư (nếu có) phải được nêu lên và giải quyết trong cuộc đấu giá. Ban tổ chức đấu giá sẽ không chịu trách nhiệm đối với các thắc mắc khiếu nại của nhà đầu tư sau khi cuộc đấu giá kết thúc.
- 21.2 Trong quá trình thực hiện đấu giá, nếu có chỉnh sửa, bổ sung Quy chế này, Tổ chức chào bán cổ phần sẽ thông báo cho Ban tổ chức đấu giá để thông báo và gửi thông tin tới các Nhà đầu tư.

CHƯƠNG V

ĐIỀU KHOẢN THI HÀNH

Điều 22. Hiệu lực thi hành

- 22.1 Quy chế này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký./.
- 22.2 Trong quá trình thực hiện, nếu có vướng mắc, thành viên Ban tổ chức đấu giá, tổ chức, cá nhân tham gia đấu giá kiến nghị các nội dung cần bổ sung, sửa đổi để trình Trưởng Ban tổ chức đấu giá xem xét, quyết định.

Điều 23. Hướng dẫn thi hành

- 23.1 Trưởng Ban tổ chức đấu giá hướng dẫn thi hành Quy chế này.
- 23.2 Thành viên Ban tổ chức đấu giá, tổ chức, cá nhân tham gia đấu giá và các tổ chức, cá nhân có liên quan khác chịu trách nhiệm thi hành Quy chế này.

**CÔNG TY TNHH CHỨNG KHOÁN NGÂN HÀNG TMCP
NGOẠI THƯƠNG VIỆT NAM**



Vũ Quang Đông

Số: 245/QĐ-VCBS.TVTC DN

Hà Nội, ngày 13 tháng 10 năm 2015

QUYẾT ĐỊNH

V/v Ban hành Quy chế bán đấu giá phần vốn của Tổng công ty Lương thực miền Bắc tại Công ty cổ phần VISACO

GIÁM ĐỐC CÔNG TY TNHH CHỨNG KHOÁN NGÂN HÀNG TMCP NGOẠI THƯƠNG VIỆT NAM

- Căn cứ Nghị định 71/2013/NĐ-CP ngày 11/07/2013 về Đầu tư vốn nhà nước vào doanh nghiệp và quản lý tài chính đối với doanh nghiệp do Nhà nước nắm giữ 100% vốn điều lệ có hiệu lực kể từ ngày 1/9/2013;
- Căn cứ Thông tư số 220/2013/TT-BTC ngày 31/12/2013 của Bộ Tài chính hướng dẫn thực hiện một số điều của Nghị định số 71/2013/NĐ-CP ngày 11/07/2013;
- Căn cứ Quyết định 51/2014/QĐ-TTg ngày 15/09/2014 về một số nội dung về thoái vốn, bán cổ phần và đăng ký giao dịch, niêm yết trên thị trường chứng khoán của doanh nghiệp Nhà nước;
- Căn cứ Hợp đồng số 140/2014/VCBS-TVTC DN ký ngày 12/11/2014 giữa Tổng công ty Lương thực miền Bắc và Công ty TNHH Chứng khoán Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam;
- Căn cứ Quyết định số 273/QĐ-TCTLTMB-HĐTV ngày 18/08/2015 của Hội đồng thành viên Tổng Công ty Lương thực miền Bắc về việc bán đấu giá cổ phần tại Công ty cổ phần VISACO;
- Căn cứ Công văn số 6347/UBCK-QLPH ngày 07/10/2015 của Ủy ban Chứng khoán Nhà nước về hồ sơ công bố thông tin thoái vốn của Tổng Công ty Lương thực miền Bắc tại Công ty cổ phần VISACO;

QUYẾT ĐỊNH

- Điều 1:** Ban hành kèm theo Quyết định này “Quy chế bán đấu giá cổ phần của Tổng công ty Lương thực miền Bắc tại Công ty cổ phần VISACO”.
- Điều 2:** Quyết định có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.
- Điều 3:** Thành viên Ban tổ chức đấu giá, các cá nhân, tổ chức tham gia đấu giá cổ phần của Tổng công ty Lương thực miền Bắc tại Công ty cổ phần VISACO và các tổ chức, cá nhân có liên quan khác chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Lưu VCBS.

TỔ CHỨC TƯ VẤN BÁN ĐẤU GIÁ



Vũ Quang Đông

**QUY CHẾ BÁN ĐẤU GIÁ CỔ PHẦN CỦA TỔNG CÔNG TY LƯƠNG THỰC MIỀN BẮC TẠI
CÔNG TY CỔ PHẦN MUỐI VÀ THƯƠNG MẠI NGHỆ AN**

*(Ban hành kèm theo Quyết định số 245/QĐ-VCBS.TVTCDN ngày 13/10/2015 của Giám đốc Công ty TNHH
Chứng khoán Ngân hàng TMCP Ngoại Thương Việt Nam)*

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

....., ngày..... thángnăm 2015

ĐƠN ĐĂNG KÝ THAM GIA ĐẤU GIÁ

Kính gửi: Công ty TNHH Chứng khoán Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam

Tên cá nhân/tổ chức:

Địa chỉ:

Số ĐKKD/CMND/Hộ chiếu:Nơi cấp: Ngày cấp:

Điện thoại: Fax:

Tài khoản ngân hàng số.....mở tại.....

.....

Tôi/chúng tôi đăng ký mua cổ phần Công ty cổ phần VISACO được chào bán của Tổng công ty Lương thực miền Bắc, cụ thể như sau:

- Số lượng cổ phần đăng ký mua: cổ phần (bằng chữ: cổ phần)
- Số tiền đặt cọc để đăng ký mua: đồng (bằng chữ: đồng), tương ứng bằng 10% giá trị cổ phần đăng ký mua tính theo giá khởi điểm là 11.960 đồng/01 cổ phần (10% x số lượng cổ phần đăng ký mua x giá khởi điểm)

Tôi/Chúng tôi cam kết:

Cam kết đã tự tìm hiểu đầy đủ các thông tin về Công ty cổ phần VISACO, đọc và chấp thuận toàn bộ các nội dung của Quy chế chào bán cổ phần của Tổng công ty Lương thực miền Bắc tại Công ty cổ phần VISACO, chấp thuận mọi rủi ro từ quyết định đầu tư, mua cổ phần của mình; tự nguyện nộp phiếu tham dự đấu giá cổ phiếu Tổng công ty Lương thực miền Bắc tại Công ty cổ phần VISACO.

NHÀ ĐẦU TƯ

(Ký tên, đóng dấu nếu có)

mm

**QUY CHẾ BÁN ĐẤU GIÁ CỔ PHẦN CỦA TỔNG CÔNG TY LƯƠNG THỰC MIỀN BẮC TẠI
CÔNG TY CỔ PHẦN MUỐI VÀ THƯƠNG MẠI NGHỆ AN**

(Ban hành kèm theo Quyết định số 245/QĐ-VCBS.TVTCDN ngày 13/10/2015 của Giám đốc Công ty TNHH
Chứng khoán Ngân hàng TMCP Ngoại Thương Việt Nam)

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

....., ngày..... thángnăm 2015

GIẤY ỦY QUYỀN

Kính gửi: Công ty TNHH Chứng khoán Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam

Tên cá nhân/tổ chức:

Địa chỉ:

Số ĐKKD/CMND/Hộ chiếu: Nơi cấp: Ngày cấp:

Điện thoại: Fax:

Người đại diện:

Tài khoản ngân hàng số.....mở tại

.....

ỦY QUYỀN CHO

Ông/Bà:

Địa chỉ:

Số ĐKKD/CMND/Hộ chiếu: Nơi cấp: Ngày cấp:

Điện thoại: Fax:

Thay mặt tôi tham dự đấu giá mua cổ phần thuộc sở hữu của Tổng công ty Lương thực miền Bắc tại Công ty cổ phần VISACO bao gồm các công việc sau:

- Làm thủ tục đăng ký tham dự đấu giá (điền thông tin và ký nhận vào đơn, nộp tiền đặt cọc và nộp hồ sơ đăng ký tham dự đấu giá);
- Ghi giá, ký nhận vào phiếu tham dự đấu giá và trực tiếp tham dự phiên đấu giá.

Ông/Bà có nghĩa vụ thực hiện đúng các quy định về đấu giá của Công ty và không được ủy quyền cho người khác và có trách nhiệm thông báo lại kết quả đấu giá cho người ủy quyền.

Người được ủy quyền

(ký, ghi rõ họ tên)

Người ủy quyền

(ký, ghi rõ họ tên)

**XÁC NHẬN CỦA UBND PHƯỜNG, XÃ HOẶC CƠ QUAN NHÀ NƯỚC
CÓ THẨM QUYỀN**

um

**QUY CHẾ BÁN ĐẤU GIÁ CỔ PHẦN CỦA TỔNG CÔNG TY LƯƠNG THỰC MIỀN BẮC TẠI
CÔNG TY CỔ PHẦN MUỐI VÀ THƯƠNG MẠI NGHỆ AN**

*(Ban hành kèm theo Quyết định số 245/QĐ-VCBS.TVTCDN ngày 13/10/2015 của Giám đốc Công ty TNHH
Chứng khoán Ngân hàng TMCP Ngoại Thương Việt Nam)*

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

....., ngày..... thángnăm 2015

ĐƠN ĐỀ NGHỊ HỦY ĐĂNG KÝ THAM GIA ĐẤU GIÁ

Kính gửi: Công ty TNHH Chứng khoán Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam

Tên cá nhân/tổ chức:

Địa chỉ:

Số ĐKKD/CMND/Hộ chiếu: Nơi cấp: Ngày cấp:

Điện thoại: Fax:

Tài khoản ngân hàng số.....mở tại

Tôi/chúng tôi đã đăng ký mua cổ phần Công ty cổ phần VISACO được chào bán của Tổng công ty Lương thực miền Bắc.

Nay Tôi/Chúng tôi đề nghị hủy đăng ký tham gia đấu giá cổ phần của Công ty cổ phần VISACO được chào bán của Tổng công ty Lương thực miền Bắc với lý do:

.....
.....
.....

Tôi/Chúng tôi xin chân thành cảm ơn./.

NHÀ ĐẦU TƯ

(Ký tên, đóng dấu nếu có)

vmf

**QUY CHẾ BÁN ĐẤU GIÁ CỔ PHẦN CỦA TỔNG CÔNG TY LƯƠNG THỰC MIỀN BẮC TẠI
CÔNG TY CỔ PHẦN MUỐI VÀ THƯƠNG MẠI NGHỆ AN**

(Ban hành kèm theo Quyết định số 245/QĐ-VCBS.TVTCDN ngày 13/10/2015 của Giám đốc Công ty TNHH
Chứng khoán Ngân hàng TMCP Ngoại Thương Việt Nam)

Dấu treo
VCBS

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

....., ngày..... thángnăm 2015

Mã số:

V	S	C					
---	---	---	--	--	--	--	--

PHIẾU THAM DỰ ĐẤU GIÁ

Kính gửi: Công ty TNHH Chứng khoán Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam

Tên cá nhân/tổ chức tham gia:

Địa chỉ:

Điện thoại:..... Fax:.....

Số ĐKKD(đối với tổ chức) hoặc Số CMND/Hộ chiếu (đối với cá nhân):

Ngày cấp:Nơi cấp:.....

Mã số nhà đầu tư:

Số tài khoản:.....Mở tại:.....

Số cổ phần đăng ký mua: Số tiền đặt cọc:.....

Sau khi nghiên cứu hồ sơ bán đấu giá cổ phần của Tổng công ty Lương thực miền Bắc tại **CÔNG TY CỔ PHẦN VISACO** và Quy chế đấu giá do Quý Công ty công bố. Tôi/chúng tôi chính thức tham gia đấu giá số lượng cổ phần đăng ký mua với mức giá đấu giá như sau:

Khối lượng cổ phần đặt mua	Giá đặt mua cổ phần
1. cổ phần	đồng
Tổng: cổ phần	Bằng chữ: đồng

Tôi/chúng tôi hiểu và cam kết rằng Phiếu tham dự đấu giá này là một giao kết chắc chắn cho việc mua cổ phần của Tổng công ty Lương thực miền Bắc tại **CÔNG TY CỔ PHẦN VISACO** số lượng và giá đặt mua nói trên.

Tôi/chúng tôi cam kết sẽ thanh toán đầy đủ và đúng hạn tiền mua cổ phần theo quy định của Quy chế bán đấu giá và thông báo Kết quả đấu giá của Quý Công ty. Nếu vi phạm, Tôi/chúng tôi xin chịu trách nhiệm trước pháp luật ./.

TỔ CHỨC, CÁ NHÂN VIẾT ĐƠN

Chữ ký, họ tên, đóng dấu (nếu có)

um

**QUY CHẾ BÁN ĐẤU GIÁ CỔ PHẦN CỦA TỔNG CÔNG TY LƯƠNG THỰC MIỀN BẮC TẠI
CÔNG TY CỔ PHẦN MUỐI VÀ THƯƠNG MẠI NGHỆ AN**

*(Ban hành kèm theo Quyết định số 245/QĐ-VCBS.TVTCDN ngày 13/10/2015 của Giám đốc Công ty TNHH
Chứng khoán Ngân hàng TMCP Ngoại Thương Việt Nam)*

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

....., ngày..... thángnăm 2015

ĐƠN ĐỀ NGHỊ CẤP LẠI PHIẾU THAM DỰ ĐẤU GIÁ

Kính gửi: Công ty TNHH Chứng khoán Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam

Tên cá nhân/tổ chức:

Số ĐKKD/CMND/Hộ chiếu: Ngày cấp..... Nơi cấp

Mã số nhà đầu tư:

Địa chỉ:

Điện thoại: Fax:

Số tài khoản:Mở tại:

Ngày/...../2015, Tôi/Chúng tôi đã nộp đơn đăng ký tham gia đấu giá cổ phần Công ty cổ phần VISACO được chào bán bởi Tổng công ty Lương thực miền Bắc tại Công ty TNHH Chứng khoán Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam.

Với số lượng: cổ phần (bằng chữ: cổ phần)

Và đặt cọc số tiền: đồng (bằng chữ: đồng)

Nay tôi/chúng tôi đề nghị được cấp lại Phiếu tham dự đấu giá, lý do:

Phiếu tham dự đấu giá bị rách nát, tẩy xóa... (đính kèm theo đơn này).

Mất phiếu tham dự đã cấp.

Nếu có tranh chấp xảy ra liên quan đến Phiếu tham dự đấu giá của tôi thì tôi sẽ có trách nhiệm chứng minh và chịu hoàn toàn trách nhiệm trước pháp luật. Tôi cam đoan những lời khai trên là đúng sự thật.

CÁ NHÂN/TỔ CHỨC

(Ký, họ tên và đóng dấu (nếu có))

Phần dành cho Ban tổ chức đấu giá:

Xác nhận đã nhận đơn đề nghị của khách hàng:

Số ĐKKD/CMND/Hộ chiếu.....vào lúc.....giờ.....ngày...../...../2015

umy